

Miljöpolicy

Miljöhänsyn och ansvarsfullt tänkande skall vara en självklar del inom Stiftelsen Bodenbos samtliga verksamhetsområden. All personal inom Bodenbo har ett ansvar för att det som står i miljöpolicy efterlevs.

Riktlinjer i miljöfrågor

Stiftelsen Bodenbo arbetar aktivt för en långsiktigt hållbar samhällsutveckling och vårt miljöarbete skall präglas av att ständigt analysera och förbättra våra processer samt att åtgärda och minimera negativa miljöeffekter. Vi skall eftersträva en god yttre och inre miljö, där kundernas behov och önskemål är utgångspunkt vid val av lösning.

Naturresurser skall användas på ett effektivt och ansvarsfullt sätt. Användningen bör gå från fossila drivmedel till el och de förnybara drivmedel som ger tydliga vinster.

Stiftelsen Bodenbo skall bidra till ökad samverkan mellan medborgare, näringsliv, myndigheter och organisationer, både nationellt och internationellt för att ta tillvara kompetens, engagemang och erfarenheter.

Vid inköp och upphandling skall höga miljökrav ställas vid val av material.

Vårt miljöarbete skall präglas av öppenhet och tillgänglighet, för såväl underleverantörer som för våra hyresgäster. Detta skall göras genom att göra information allmänt tillgänglig på hemsidan och i kundtidningen. Hyresgästerna skall informeras om och uppmanas att delta i vårt miljöarbete genom att informeras om vårt källsorteringsarbete vid kontraktsskrivning.

Gå från fossil el till förnybar el samt från fossil energi till förnybar energi.

Övergripande mål

Följande mål gäller för företagets miljöarbete:

- o Att skapa hög miljömedvetenhet hos våra medarbetare genom kontinuerlig utbildning och information.
- o Att minimera användning av miljöfarliga ämnen och icke förnyelsebara material, likväl som uppkomsten av avfall.
- o Att minska energiförbrukningen för uppvärmning av byggnader genom injustering och nyinvestering i befintligt system.
- o Att minska elanvändningen genom att successivt byta ut samtliga lampor till lågenergilampor samt införa tidsstyrning av belysning i trapphus.
- o Att minska energiförbrukningen i tvättstugor genom att successivt installera torktumlare och torkskåp med värmepump.
- o Att reducera resursanvändningen genom restriktivt nyttjande av transportmedel som inte drivs av förnyelsebar energi, och på sikt fasa ut sådana transportmedel.
- o Att effektivisera utnyttjandet av transporter och endast införskaffa miljöbilar.
- o Att kontinuerligt ge energispartips och andra miljöbesparande åtgärder till våra hyresgäster i kundtidningen.
- O Att vid nybyggnation designa för reparation, återvinning och ökad livslängd.

Organisation

VD ansvarar ytterst för företagets miljöarbete. Det skall bedrivas ett löpande miljöarbete där all personal har möjlighet att föreslå och bereda lämpliga åtgärder för beslut i företagets ledningsgrupp.

Samtliga chefer och anställda inom Bodenbo skall vara observanta på signaler som kan indikera på ett överträdande mot miljöriktlinjerna, exempelvis bristande källsortering, användande av miljöfarliga produkter, ineffektiva transporter m.m. Det är viktigt att alla chefer är lyhörda för signaler om överträdelser, för att så tidigt som möjligt kunna vidta åtgärder för att undvika att problemet förvärras.

Miljöarbetet skall organiseras så att det blir ett naturligt inslag i det dagliga arbetet och erforderliga resurser skall prioriteras för att överträffa gällande lagar, förordningar och övriga bestämmelser.